



PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA GOMES  
CNPJ: 23.073.588/0001-09  
COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO - CFO  
PARECER Nº 003/2026 – CFO/CMFG

**PARECER AO PROJETO DE LEI Nº 004/2026-PMFG**

**EMENTA:** Cria o Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social (FMHIS) e estabelece o Conselho Gestor do FMHIS, e dá outras providências.

**I – RELATÓRIO**

O Projeto de Lei nº 004/2026 visa criar o FMHIS para gerir recursos destinados a programas habitacionais de interesse social no Município de Ferreira Gomes.

**II – FUNDAMENTAÇÃO FINANCEIRA**

- **Receitas:** O projeto elenca diversas fontes de recursos, incluindo repasses de 20% do IPTU e 10% do ITBI, além de convênios, doações e dotações orçamentárias.
- **Transparência:** O Art. 2º, parágrafo único, obriga o depósito dos recursos em conta especial em instituição financeira oficial, garantindo o controle contábil.
- **Equilíbrio Fiscal:** O Art. 9º autoriza a abertura de crédito especial, respeitando as normas da Lei de Responsabilidade Fiscal ao prever fontes de compensação para o aporte inicial.

**III – VOTO DA RELATORIA**

Pela viabilidade orçamentária e adequada estruturação financeira da proposta, esta Comissão de Finanças e Orçamento emite parecer **FAVORÁVEL** à aprovação do Projeto de Lei nº 004/2026-PMFG.

Sala das Comissões, 09 de março de 2026.

  
VER. ARLAN PATRÍCIO MOREIRA RODRIGUES  
Presidente e Relator

VER. ALCEU SERRA RABELO  
Secretário

  
VER. FERNANDO CARDOSO DA SILVA  
Membro CFO