



PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA GOMES
CNPJ: 23.073.588/0001-09
COMISSÃO DE ASSUNTOS GERAIS - CAG
PARECER Nº 004/2025 – CAG/CMFG

PARECER AO PROJETO DE LEI Nº 004/2026-PMFG

EMENTA: Cria o Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social (FMHIS) e estabelece o Conselho Gestor do FMHIS, e dá outras providências.

I – RELATÓRIO

Trata-se de projeto de lei que institui o FMHIS, focado em centralizar recursos para implementar políticas de habitação voltadas à população de baixa renda.

II – FUNDAMENTAÇÃO DE MÉRITO

- **Impacto Social:** O fundo permitirá a execução de diversas ações, como a produção de lotes urbanizados, regularização fundiária e construção de unidades habitacionais.
- **Governança:** A instituição do Conselho Gestor, alinhado ao Conselho da Cidade, assegura a fiscalização e a eficiência na aplicação dos recursos em prol da política habitacional.
- **Atualização Normativa:** A revogação da Lei nº 275/2015 moderniza a legislação municipal, adaptando-a à atual realidade do setor habitacional.

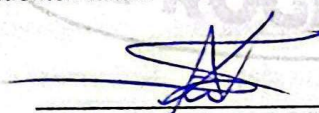
III – VOTO DA RELATORIA

Pela importância estratégica do projeto para o desenvolvimento social de Ferreira Gomes, esta Comissão de Assuntos Gerais emite parecer **FAVORÁVEL** à aprovação do Projeto de Lei nº 004/2026-PMFG.

Sala das Comissões, 09 de março de 2026.


VER. FERNANDO CARDOSO DA SILVA
Presidente/Relator

VER. SAMUEL DOS SANTOS PAIVA
Secretário


VER. ARIVALDO DOS SANTOS SERRA
Membro